

《宁夏回族自治区青铜峡市大坝镇沙石墩 2 号水泥用 砂矿采矿权评估报告》主要参数表

评估项目名称	宁夏回族自治区青铜峡市大坝镇沙石墩 2 号水泥用砂矿采矿权评估报告
勘查程度	普查
矿种	水泥用砂矿
评估目的	挂牌出让
出让机关	青铜峡市自然资源局
评估委托人	青铜峡市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.0842 平方公里
资源储量合计	107.32 万吨
生产规模	10 万吨/年
矿山理论服务年限	10.73 年
评估服务年限	10.73 年
产品方案	原矿产品
采矿技术指标	回采率 100%
评估拟动用可采储量	107.32 万吨
固定资产投资	355 万元
原矿销售价格（不含税）	16.30 元/吨
单位总成本费用	9.67 元/吨
单位经营成本费用	6.83 元/吨
折现率	8%
评估价值	89.44 万
评估基准日	2019.8.31
评估机构	宁夏恒正不动产评估咨询有限公司
法定代表人	马子奇
项目负责人	王列过
签字评估师	王列过、赵学宁

